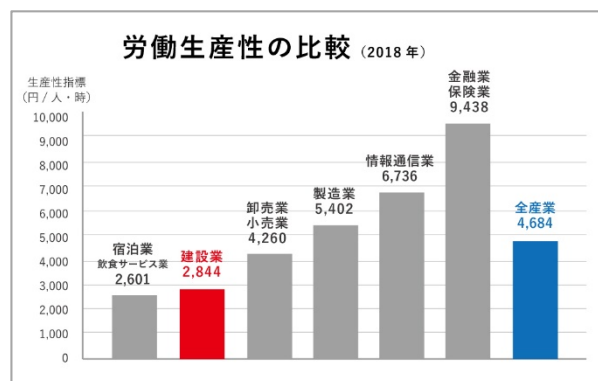


超合理化建設 工期 14 日プロジェクト第一弾 実働工期 30 日で建つ試行棟が完成

クリーンエネルギー・スマートホーム事業を展開する株式会社フィット（本社：東京都港区 代表取締役：鈴江崇文、以下「当社」）は、基礎工事までを含め実働 14 日で住宅を建築する超合理化建設プロジェクトの第一弾として、当社が定める標準工期では実働 51 日かかるところを 30 日で建築する試行棟を、徳島県板野郡藍住町に建築しました。

■ 建設業の労働生産性向上を目指して

建設業は従来より、他業種に比べ労働生産性が低いと言われてきました。また、就業者の高齢化率と、20 代～30 代の若年就業者の離職率の高さによる人手不足が深刻化しています。当社はこの問題の解消策の一つとして、超合理化建設プロジェクトを掲げ、建設業界の生産性向上を目指し、工期の大幅な短縮に挑戦しています。



※国土交通省 i-Construction による建設現場の生産性向上より出典（2020 年 5 月）

■ 実働工期 30 日 試行棟を徳島県板野郡藍住町にて建築

超合理化建設プロジェクトでは、当社が定める標準工期で基礎まで含め実働 51 日かかるところ、14 日で建築することを最終目標としています。今回はプロジェクト第一弾として実働工期 30 日で完成させる試行棟を、徳島県板野郡藍住町にて建築しました。

2020 年 8 月 17 日より着工、着工から 4 日で棟上げ、実働 30 日後（日曜を除く）の 9 月 19 日に本体が完成しました。今回の試行棟は、プレキャスト基礎（※1）とツーバイフォー技術（※2）に、当社が持つ独自の規格住宅のノウハウを組み合わせています。建築資材は、工場でパネルに断熱材や電気配線まで取り付け、現場では組み立てるだけでよい状態にして運び込み、施工します。このように、あらかじめ工場で生産し、現場で組み上げる建方により、建築工期の短縮を実現しました。

※1. 事前に成形されたコンクリート部材（プレキャストコンクリート）を工場生産しておき、その部材を建設現場に運び込み、施工する工法。

※2. 枠と面（合板）などで構成された壁・床・屋根の一部をパネルで組み合わせてつくる建築工法。耐震性、耐火性、耐久性などに優れている。



また、当社では他にも生産性向上を目的にした取り組みを行っており、工事監督が現場に行かなくてもタブレットなど IT 機器を活用し、リモート管理できる体制のテスト運用等もしています。タブレットから声掛けするだけで、現場の職人とコミュニケーションが取れ、指示出しすることができます。コロナ禍の感染症拡大防止対策としても期待できます。

さらに、発注から納品、施工報告を独自のシステムを利用することで、請求書のやり取りをなくすペーパーレスに向けた取り組みもスタートしています。IT を積極的に活用し、建設業の労働生産性向上を目指します。

《会社概要》

商 号 : 株式会社フィット
代 表 者 : 代表取締役 鈴江 崇文
上場証券取引所 : 東京証券取引所マザーズ（証券コード：1436）
U R L : <http://www.fit-group.jp/>

[東京本社] 所在地：〒105-0012 東京都港区芝大門 2-2-1 ユニゾ芝大門二丁目ビル 7F
TEL：050-6868-2673（代表） FAX：03-6809-1057
[徳島本店] 所在地：〒771-0130 徳島県徳島市川内町加賀須野 1069-23
TEL：088-665-1500（代表） FAX：088-665-3894

《本情報に関する問い合わせ先》



株式会社フィット 徳島本店

TEL：088-665-1500（代） FAX：088-665-3894

E-mail：info@fit-group.jp

広報窓口：徳島本店 梅津